

**ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ-ЮГРА**  
**МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ**  
**«СОВЕТСКИЙ ТЕПЛОДОКАНАЛ»**  
(МУП «СТВК»)

628240 Тюменская область, ХМАО-Югра, Советский район,  
город Советский, ул. 50 лет Пионерии, д. 10  
e-mail: [sovetskystvk@mail.ru](mailto:sovetskystvk@mail.ru)  
телефон: 8(34675)78979

ИНН/КПП 8615011837/861501001  
р/с 40702810109990011226  
в ПАО «Запсибкомбанк»  
к/с 30101810271020000613, БИК 047102613

**«23» апреля 2021 г.**

**Технические условия № 58/2021**  
**на подключение к инженерным сетям МУП «Советский Тепловодоканал» объекта**  
**капитального строительства, расположенного по адресу: Ханты-Мансийский**  
**автономный округ – Югра, Советский район, г.п. Коммунистический, ул. Тюменская**  
**(Кадастровый номер: 86:09:0701001:212)**

**1) Обеспечение объекта холодным водоснабжением допускается производить автономной системой водоснабжения. Подключение объекта к инженерным сетям холодного водоснабжения возможно в точке подключения «В» обозначенной на схеме № 1 (лист № 3).**

**1.1.** Диаметр сетей водоснабжения в точке подключения 108 мм.

**1.2.** Давление в точке подключения 3.0 кгс/см<sup>2</sup>.

**1.3.** Максимальный расход водоснабжения определить по диаметру трубопровода и номинальному давлению в сети.

**1.4.** Точку подключения согласовать с МУП «Советский Тепловодоканал» на месте.

**1.5.** Диаметры трубопроводов холодного водоснабжения на объект определить расчетом с учетом подключенных потребителей и перспективной застройки данного района. Рекомендуем строительство сетей холодного водоснабжения с использованием теплогидроизолированных труб.

**1.6.** В точке подключения предусмотреть установку запорной арматуры. В месте ввода в здание установить запорную арматуру.

**1.7.** В качестве запорной арматуры рекомендуем применить краны шаровые.

**1.8.** При проектировании инженерных сетей водоснабжения, их трассировку выполнить с учетом перспективной застройки данного района.

**1.9.** В случае прокладки трубопроводов без теплового спутника (систем отопления) глубина прокладки трубопровода должна составлять не менее глубины промерзания грунтов (не менее 2,9 м)

**1.10.** Действующий хозяйственно-питьевой водовод, также является водопроводом для пожаротушения.

**1.11.** Ближайший пожарный гидрант находится в радиусе 100 м, точка ПГ обозначенная на схеме № 1 (лист № 3).

**2) Подключение объекта к инженерным сетям водоотведения.**

**2.1.** В указанном районе централизованные инженерные сети водоотведения, обслуживаемые МУП «Советский Тепловодоканал» отсутствуют.

**2.2.** Рекомендуем предусмотреть устройство септика.

**2.3.** Устройство септика для приема сточных вод выполнить на бетонном основании с усиленной гидроизоляцией горячим битумом.

2.4. Полный расчетный объем септика надлежит принять не менее 3-х кратного суточного притока сточных вод. Нормативные показатели сточных вод должны соответствовать «Методическим рекомендациям по расчету количества и качества принимаемых сточных вод и загрязняющих веществ в системы канализации населенных пунктов», утв. Приказом Госстроя России №75 от 06.04.2001 г.

2.5. Лоток подводящей трубы должен быть расположен не менее чем на 0,05м. выше расчетного уровня жидкости в септике.

**3) Работы выполнить согласно:**

3.1. СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения»

3.2. СП 32.13330.2012 «Канализация. Наружные сети и сооружения»

3.3. СП 61.13330.2012 «Тепловая изоляция оборудования и трубопроводов»

3.4. Федеральный закон Российской Федерации от 07 декабря 2011 г. № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении».

**При производстве работ пригласить представителей МУП «Советский Тепловодоканал»:**

**Начальник участка ТС г.п. Коммунистический Коньшин Валерий Иванович  
тел. 8-902-825-25-44**

**4) Подключение объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения осуществляется в порядке, который включает следующие этапы:**

4.1 Подача заказчиком заявления о подключении объекта к сетям инженерно-технического обеспечения, обслуживаемых МУП «Советский Тепловодоканал».

4.2 Проверка представителями МУП «Советский Тепловодоканал» выполнения заказчиком технических условий подключения и установки приборов учета энергоресурсов (холодной воды).

4.3 Подписание двухстороннего акта о присоединении объекта к инженерным сетям водоснабжения и водоотведения, обслуживаемых МУП «Советский Тепловодоканал» и предоставление исполнительной документации на инженерные наружные сети.

4.4. До начала оказания соответствующих услуг (подачи воды и услуг по водоотведению) заказчик обязан в течении десяти рабочих дней заключить договоры на оказание коммунальных услуг с МУП «Советский Тепловодоканал».

**Заказчик осуществляющий самовольное технологическое подключение объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, несет ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.**

**Срок действия технических условий – 3 (три) года.**



Инженер ПТО  
МУП «Советский Тепловодоканал»

Дешкович К.А.